

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Městský úřad Vamberk, odbor stavební úřad**  
**Husovo náměstí 1, 517 54 Vamberk**

Č. j.: 316/2012/MÚVA

Spisový a skartační znak, lhůta: 328.3 A/5

Vyřizuje: Jolana Richterová

Telefon: 494 548 127

E-mail: richterova@vamberg-city.cz

Ve Vamberku 7. března 2012

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Dne 1. března 2012 podala společnost Farma Tichý a spol. a.s., se sídlem v Záměli 226, 517 43 Potštejn, IČ 25941119, žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území podle ustanovení § 80 odst. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) – zalesnění části pozemku parc.č. dle PK 941/3 v kat. území Záměl, respektive z něj oddělené parc.č. 932/3 o výměře 0,5969 ha, dle geometrického plánu č. 390-172/2011, tedy změnu druhu pozemku z trvalého travního porostu na lesní pozemek.

Městský úřad Vamberk, odbor stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost podle § 84 až 91 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 80 odst. 2 písm. e) a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### územní rozhodnutí o změně využití území

**pro změnu druhu části pozemku parc.č. dle PK 941/3 v kat. území Záměl, respektive z něj oddělené parc.č. 932/3 o výměře 0,5969 ha, z trvalého travního porostu na lesní pozemek, dle geometrického plánu č. 390-172/2011, ověřeného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem, Ing. Rudolfem Lánským GEODÉZIE, Staré náměstí 45, 516 01 Rychnov nad Kněžnou.**

Pro změnu využití území se stanoví tyto podmínky:

1. Půdní kryt nebude mimo zalesňovací práce narušen.
2. Bude dodržena skladba dřevin dle projektu zalesnění a ochrany vypracovaného dne 16.1.2012 p. Grunclem, lesním hospodářem.
3. Stávající skladba dřevin z východní strany mimo zalesňovanou plochu (podél cesty parc.

č. 945/5 v kat. území Záměl) bude zachována ve stávajícím druhovém složení, tj keřové podrosty a ostatní náletové dřeviny.

Účastníci, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád“)):

Farma Tichý a spol. a.s., se sídlem v Záměli 226, 517 43 Potštejn, IČ 25941119

### **Odůvodnění:**

Dne 1. března 2012 podala společnost Farma Tichý a spol. a.s., se sídlem v Záměli 226, 517 43 Potštejn, IČ 25941119, žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území podle ustanovení § 80 odst. 2 písm. e) stavebního zákona – zalesnění části pozemku parc.č. dle PK 941/3 v kat. území Záměl, respektive z něj oddělené parc.č. 932/3 o výměře 0,5969 ha, dle geometrického plánu č. 390-172/2011, tedy změnu druhu pozemku z trvalého travního porostu na lesní pozemek. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno územní řízení.

Účastníci – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Obec Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn

Ing. Josef Hloušek, CSc., Husova 1591/110, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Jitka Müllerová, Záměl 206, 517 43 Potštejn

Ing. František Diblík, Dělnická 645, 562 06 Ústí nad Orlicí

Antonín Kříž, Sopotnice 136, 561 15 Sopotnice

Libuše Křížová Urbanová, Sopotnice 136, 561 15 Sopotnice

Václav Krahulec, Koldín 38, 565 01 Choceň I

K věci bylo odborem výstavby a životního prostředí Městského úřadu Rychnov n. Kn., oddělení životního prostředí, vydáno závazné stanovisko č. j.: OVŽP-1403/12-10632/2012/La ze dne 3.2.2012, souhlas s využitím území do 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa č. j.: OVŽP-1402/12-10218/2012/Šť ze dne 17.1.2012 a souhlas s trvalým odnětím pozemku ze ZPF č. j.: OVŽP-2878/12-9/2012/Syn ze dne 10.2.2012.

Opatřením ze dne 7.3.2012 oznámil stavební úřad podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení účastníkům, dotčeným orgánům a veřejnosti a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den 10.4.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Ze strany účastníků nebyly uplatněny žádné námitky. Žádost o vydání územního rozhodnutí je v souladu se závaznou i směrnou částí schváleného územního plánu obce Záměl.

Z výše uvedených důvodů rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, podáním u Městského úřadu Vamberk, odbor stavební úřad.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Ing. Miloš Vaněk  
vedoucí odboru -  
stavební úřad MěÚ

Příloha: ověřená kopie geometrického plánu bude navrhovateli předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Jednotlivě se doručuje:

- účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Farma Tichý a spol. a.s., Záměl 226, 517 43 Potštejn

Obec Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn

- dotčeným orgánům:

Městský úřad Rychnov n. Kn., odbor výstavby a životního prostředí, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov n. Kn.

Městský úřad Vamberk, Husovo nám. 1, 517 54 Vamberk + veřejná vyhláška

Obecní úřad Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn + veřejná vyhláška

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Ing. Josef Hloušek, CSc., Husova 1591/110, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Jitka Müllerová, Záměl 206, 517 43 Potštejn

Ing. František Diblík, Dělnická 645, 562 06 Ústí nad Orlicí

Antonín Kříž, Sopotnice 136, 561 15 Sopotnice

Libuše Křížová Urbanová, Sopotnice 136, 561 15 Sopotnice

Václav Krahulec, Koldín 38, 565 01 Choceň 1

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pol. č. 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, byl uhrazen dne 1.3.2012 do pokladny správního orgánu.

Tato vyhláška musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.