

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Městský úřad Vamberk, odbor stavební úřad
Husovo náměstí 1, 517 54 Vamberk**

Č. j.: 1186/2012/MÚVA

Spisový a skartační znak, lhůta: 330 A/20

Vyřizuje: Jolana Richterová

Telefon: 494 548 127

E-mail: richterova@vamberg-city.cz

Ve Vamberku 17. srpna 2012

Obec Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

RYBÁŘSTVÍ LITOMYŠL s.r.o., Sokolovská 121, 570 01 Litomyšl

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část

Obec Záměl, se sídlem Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO 00275531 (dále jen „stavebník“), podala dne 11.7.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Modernizace sběrného dvora s výstavbou kompostárny v obci Záměl“ na pozemcích parc. č. 1091/1, 1091/2, 1091/3, 222 a st. 361 v kat.území Záměl. Popis stavby: Pro sběrný dvůr s kompostárnou bude vyčleněna a dooplocena část technického zázemí obce Záměl. Nově zde budou umístěny 4 velkoobjemové kontejnery na komunální odpad, na pneumatiky, na stavební suť a na dřevo a kovy, sklad nebezpečných odpadů, sklad pro zpětný odběr elektrozařízení a bude vybudována kompostárna – malé zařízení.

Městský úřad Vamberk, odbor stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba se umísťuje na pozemcích parc.č. 1091/1 – ostatní plocha, jiná plocha, 1091/2 – ostatní plocha, jiná plocha, 1091/3 – ostatní plocha, jiná plocha, 222 – zahrada a st. 361 vše v kat.území Záměl, v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situaci v měř. 1:500.
2. Komunikační napojení stávající z místních komunikací.

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í p r o s t a v b u

„Modernizace sběrného dvora s výstavbou kompostárny v obci Záměl“ na pozemcích parc. č. **1091/1, 1091/2, 1091/3, 222 a st. 361** v kat.území **Záměl** (dále jen „stavba“).

Popis stavby:

- 02 – Stavební úpravy stávajícího sklad odpadů a zázemí pro obsluhu sběrného dvora,
- 03 – Sklad elektroodpadu (do 4000 kg),
- 04 – Sklad nebezpečného odpadu (max. 1000 kg tuhých odpadů a max. 1000 litrů kapalných odpadů),
- 05 – Kompostárna - malé zařízení, max. 150 tun za rok
- 06 – Prostor pro volné stání velkoobjemových kontejnerů (4 ks, každý max. 5000 kg – komunální odpad, pneumatiky, stavební suť, dřevo a kovy), oplocení pevné a mobilní a podzemní vedení elektro nn.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované panem Bohuslavem Obstem, DiS, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - 3.1. závěrečná prohlídka stavby.
4. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem. Před zahájením prací písemně sdělí stavebník stavebnímu úřadu název oprávněné firmy a předloží listiny, které tuto firmu opravňují k provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
6. Musí být splněny požadavky Povodí Labe, státní podnik:
 - 6.1. Areál sběrného dvora a jeho následný provoz bude zabezpečen tak, aby nemohlo dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod.

- 6.2. Velkoobjemové kontejnery, které budou umístěny v záplavovém území vodního toku, budou zabezpečeny proti možnému odplavení.
- 6.3. Bude zachována stávající niveleta terénu v záplavovém území vodního toku.
7. V zájmovém prostoru se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. V prostoru staveniště je nutné respektovat podmínky uvedené ve vyjádření společnosti zn. 0100048122 ze dne 11.4.2012, zejména:
- 7.1. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu.
- 7.2. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb. a příslušnými ČSN, PNE tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám.
- 7.3. Každé poškození energetického zařízení musí být okamžitě nahlášeno na Poruchovou linku 840 850 860).
8. Stavba se nachází na území s archeologickými nálezy. Před zahájením výkopových prací na modernizaci sběrného dvora – výstavbě kompostárny není nutné žádat o archeologický dozor. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu během prací, je nutné kontaktovat archeologické pracoviště dle § 23 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, např.: Muzeum a galerie Orlických hor, archeologické pracoviště, Jiráskova 2, 516 01 Rychnov n. Kn., telefon 494 534 450, 494 535 438.
9. Nakládání s odpadem je třeba řešit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Nevyužitelný odpadní stavební materiál z výkopových a stavebních prací je nutno uložit na povolené skládce, ostatní odpadní materiály je nutno využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech. Doklady o řádném využití nebo odstranění odpadů budou předloženy k žádosti o kolaudační souhlas.

Účastníci, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, správní řád (dále jen „správní řád“)):

Obec Záměl, IČO 00275531, Záměl 158, 517 43 Potštejn

Odůvodnění:

Dne 11.7.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Opatřením ze dne 13.7.2012 oznámil stavební úřad podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení účastníkům, dotčeným orgánům a veřejnosti a současně nařídil

k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 16.8.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov n. Kn., závazné stanovisko č. j.: HSHK/RK-619/OP-2012/b ze dne 3.7.2012,
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Rychnov n. Kn., závazné stanovisko č. j.: S-KHSHK 13419/2012/2/HOK.RK/Li ze dne 13.6.2012,
- Městský úřad Rychnov n. Kn., odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, závazné stanovisko zn.: OVŽP-13903/12-10991/2012/Zs ze dne 18.6.2012 a zároveň souhlas se stavbou ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemku určeného k plnění funkce lesů,
- Městský úřad Rychnov n. Kn., odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, vyjádření ke stavbě č. j.: OŠKMT-13831/12-716/2012/Dvo ze dne 25.6.2012,
- Povodí Labe, státní podnik, stanovisko zn.: PVZ/12/15116/Hv/0 ze dne 25.6.2012,
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, sdělení č. j.: 11795/ZP/2012-Po ze dne 12.7.2012, že záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb. a nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 208/2012 Sb.

Účastníci – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

RYBÁŘSTVÍ LITOMYŠL s.r.o., Sokolovská 121, 570 01 Litomyšl

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Ze strany účastníků nebyly uplatněny žádné námitky. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, tj. územním plánem Záměl, vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a byla vypracována oprávněnou osobou. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení účastníků:

Proti jednotlivým výrokům rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, podáním u odboru stavební úřad Městského úřadu Vamberk. Vzhledem k tomu, že se tyto výroky vzájemně podmiňují, má odvolání proti územnímu rozhodnutí odkladný účinek proti stavebnímu povolení. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí zašle jednu ověřenou projektovou dokumentaci stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká. Stavebníkovi zašle též štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Miloš Vaněk
vedoucí odboru -
stavební úřad MěÚ

Správní poplatek podle položky 17 odst. 1 písm. i) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve výši 3.000,- Kč, byl zaplacen 18.7.2012 do pokladny správního orgánu.

Doručí se:

Jednotlivě se doručuje:

- účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a § 109 stavebního zákona:

Obec Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

RYBÁŘSTVÍ LITOMYŠL s.r.o., Sokolovská 121, 570 01 Litomyšl

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

- dotčeným orgánům:

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov n. Kn., Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov n. Kn.

Krajská hygienická stanice, Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Rychnov n. Kn., Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov n. Kn.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Městský úřad Rychnov n. Kn., odbor výstavby a životního prostředí, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov n. Kn.

Městský úřad Rychnov n. Kn., odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov n. Kn.

Obecní úřad Záměl, Záměl 158, 517 43 Záměl + veřejná vyhláška

- ostatním:

Městský úřad Vamberk, Husovo nám. 1, 517 54 Vamberk + veřejná vyhláška

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona

Tato vyhláška musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce správního orgánu a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 22. 8. 2014



Sejmuto dne:



Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.