

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2  
**ÚZEMNÍ PRACOVISŤE HRADEC KRÁLOVÉ**

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVISŤE RYCHNOV N. KNĚŽNOU,  
HAVLÍČKOVA 136, 516 01 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU



5756/HRK/2012-HRKM

Obecní úřad  
Záměl č. p. 158  
517 43 Potštejn

VÁŠ DOPIS ZN.:  
PŘIJATO DNE:  
NAŠE Č.J.: UZSVM/HRK/5429/2012-HRKM  
Rp H/HRK/2008/3813 Ji  
VYŘIZUJE: Jirčíková Eva  
ÚTVAR: oddělení Hospodaření s majetkem  
TELEFON: +420 494 379 089  
E-MAIL: Eva.Jircikova@uzsvm.cz  
DAT.SCHRÁNKA: x3eftbz  
DATUM: 9. 11. 2012

### Žádost

V příloze Vám zasíláme **Oznámení o výběrovém řízení č. HRK/292/2012** – 1. kolo na prodej pozemku pozemková parcela č. 890/2 v katastrálním území a obci Vamberk, včetně fotodokumentace, kopie katastrální mapy a pro případné zájemce „Prohlášení účastníka výběrového řízení“ a „Nabídka na koupi majetku“.

Žádáme Vás tímto o vyvěšení výše uvedeného Oznámení o výběrovém řízení na úřední desce obce po dobu jeho vyhlášení (**od 15. 11. 2012 do 10. 12. 2012**) a po ukončení prosíme o jeho vrácení s údaji o vyvěšení a sejmutí na adresu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové, odbor Odloučené pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou. Z důvodu nedostatku místa na Vaší úřední desce je možné použít přiložený zkrácený inzerát.

Děkujeme za spolupráci.

S úctou

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště Hradec Králové  
odbor Odloučené pracoviště Rychnov nad Kněžnou  
Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
-1-

Mgr. Radek Zezulka  
ředitel odboru Odloučené pracoviště  
Rychnov nad Kněžnou

OBEC ZÁMĚL	Číslo jedn. 416
Dobro ote. 14. 11. 2012	Počet listů 11
Příloha / počet listů	Podpis Ji.

Přílohy: dle textu



5422/HRK/2012-HRKM

Č.j.: UZSVM/HRK/5087/2012-HRKM

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
**Územní pracoviště Hradec Králové, Horova 180, 502 06 Hradec Králové**  
odbor Odloučené pracoviště Rychnov nad Kněžnou

**OZNÁMENÍ**

**o výběrovém řízení č. HRK/292/2012 – 1. kolo a jeho podmínkách**

na zjištění zájemce o koupi majetku v katastrálním území a obci **Vamberk**.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), jemuž podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek,

**vyhlašuje dne 15. listopadu 2012**

výběrové řízení (dále též „VŘ“) na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

**Čl. 1**

**Prodáváný majetek**

**pozemek:**

- **pozemková parcela č. 890/2**, druh pozemku – orná půda, způsob ochrany – rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond o výměře 1.424 m<sup>2</sup>

zapsaný na LV č. 60000 pro katastrální území a obec **Vamberk** v katastru nemovitostí vedeném Katastrální úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou.

**Čl. 2**

**Popis předmětného majetku**

Pozemek pozemková parcela č. 890/2 je veden v druhu pozemku orná půda. Nachází se na jihozápadním okraji města Vamberk, nalevo u obchvatu ve směru na Ústí nad Orlicí, v lokalitě místně zvané Na Bačince. Podle platného územního plánu města Vamberk se pozemek nachází v ploše s požadovaným budoucím využitím „plochy smíšené nezastavěného území“.

Prodáváný majetek je v současné době užíván na základě smlouvy o nájmu nemovitosti sjednané na dobu od 1. 5. 2010 do 31. 12. 2015, a to Zemědělským družstvem vlastníků „Štědrá“ Tutleky, se sídlem Tutleky 10, 517 41 Kostelec nad Orlicí.



### Čl. 3

#### Minimální kupní cena

**Minimální kupní cena za prodávaný majetek činí: 14.000,-- Kč**

(slovy: Čtrnácttisíc korun českých).

### Čl. 4

#### Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad nabízí předmětný majetek k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil Úřadu písemnou nabídku dle čl. 7 tohoto Oznámení, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

### Čl. 5

#### Společné jmění manželů

- a) Podává-li jeden z manželů nabídku a hodlá kupní smlouvou nabýt majetek do svého výlučného vlastnictví, musí ke své nabídce přiložit některý z těchto dokladů:
  - aa) písemné prohlášení druhého manžela opatřené jeho ověřeným podpisem, že manžel, který podává nabídku, uhradí kupní cenu z prostředků, které nejsou součástí společného jmění manželů;
  - ab) notářský zápis o zúžení společného jmění manželů;
  - ac) pravomocný rozsudek, jímž došlo ke zrušení společného jmění manželů;
  - ad) smlouvu podle ustanovení § 143 a) odst. 3 občanského zákoníku.
- b) Tento článek se nevztahuje na cizozemce.

### Čl. 6

#### Prohlídka majetku

Prohlídka majetku se uskuteční na místě samém na základě osobní nebo telefonické domluvy na telefonním čísle 494 379 089. Bude-li zájemců více, bude po vzájemné dohodě určen termín hromadné prohlídky.

### Čl. 7

#### Povinný obsah nabídky učiněné účastníkem VŘ a složení kauce

Nabídka musí být učiněna písemně a musí v ní být obsaženy tyto údaje:

- a) U fyzických osob jméno a příjmení, datum narození, adresa trvalého pobytu, závazná adresa pro doručování; u právnických osob přesný název, sídlo, IČ, závazná adresa pro doručování a osoba oprávněná k jednání.  
V případě žádosti o koupi do spoluvlastnictví musí být uvedeny tyto údaje u všech žadatelů. Uchazeči dále mohou nepovinně uvést další údaje (telefon, fax, e-mail).
- b) Nabízená výše kupní ceny, která musí být uvedena číselně i slovně v Kč, přičemž v případě rozdílu mezi číselnou a slovní hodnotou má přednost slovní hodnota. Nabídka, která obsahuje nižší nabídku, než je vyhlášená minimální kupní cena uvedená v čl. 3 tohoto Oznámení, nebude do VŘ zahrnuta.
- c) „Prohlášení účastníka výběrového řízení“ (vzor – viz příloha) včetně souhlasu se zde uvedenými podmínkami VŘ. Toto Prohlášení musí být podepsáno účastníkem VŘ (u právnických osob se zápisem v Obchodním rejstříku nebo v obdobném rejstříku v souladu s tímto zápisem).



Vzor tohoto Prohlášení obdrží účastník na kontaktní adrese Úřadu dle čl. 12 tohoto Oznámení a je též k dispozici na webových stránkách u informace o prodeji předmětného majetku.

- d) U právnických osob příloha s výpisem z Obchodního rejstříku (originál nebo ověřená kopie ne starší tří měsíců). U právnické osoby, která se nezapisuje do Obchodního rejstříku, doloží tato osoba platný výpis z jiného zákonem stanoveného rejstříku, v němž je zapsána, případně ověřenou kopii písemné smlouvy nebo zakládací listiny, která prokazuje založení právnické osoby, způsob podepisování a případné změny těchto údajů, nebo odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vzniká.  
Podmínky uvedené v tomto odstavci se nevztahují na obce a kraje.
- e) Nabídka musí být předložena v českém jazyce a podepsána účastníkem VŘ (u právnických osob v souladu se zápisem v Obchodním rejstříku nebo v obdobném rejstříku), při žádosti více osob do spoluvlastnictví všemi osobami.
- f) Nabídka musí obsahovat informaci o složení kauce (tj. číslo účtu, z něhož byla odeslána, níže uvedený variabilní symbol a specifický symbol, jímž je u fyzických osob datum narození ve formátu DDMMRRRR a u právnických osob jejich IČ; v případě složení kauce v pokladně nebo poštovní poukázkou kopie příslušného dokladu). Kauce nebude vrácena a propadá státu v případě, že účastník VŘ vyhlášený vítězem nepodepíše kupní smlouvu a v případě, že účastník VŘ vyhlášený vítězem neuhradí řádně a včas kupní cenu. Kauci je nutno složit na **účet č. 6015-7126511/0710** vedený u ČNB, a to ve výši 10 % vyhlášené minimální kupní ceny, tedy **1.400,-- Kč, variabilní symbol 509120292**. Kauci je nutno složit na uvedený účet nejpozději v den, kdy končí lhůta pro podání nabídek, uvedená v čl. 9 odst. a).
- g) Nabídka musí obsahovat nezbytné údaje o účtu, na který bude kauce vrácena.

Do posuzování nabídek podaných do VŘ nebude zahrnuta nabídka, která byla předložena po lhůtě stanovené v čl. 9 tohoto Oznámení, nebo nesplňuje některou ze závazných podmínek podle tohoto Oznámení.

## Čl. 8

### Podmínky převodu majetku

Podmínky převodu majetku jsou uvedeny, kromě tohoto Oznámení, v textu kupní smlouvy, která je jeho přílohou. Účastník VŘ vyjadřuje svůj souhlas s kupní smlouvou v podepsaném „Prohlášení účastníka výběrového řízení“, které je povinnou součástí jeho nabídky.

## Čl. 9

### Předání nabídek

- a) Nabídky budou přijímány **od 15. 11. 2012 do 10. 12. 2012 do 15,00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem

**„Výběrové řízení č. HRK/292/2012 - 1. kolo – NEOTEVÍRAT !!!“**

*Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:*

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
Územní pracoviště Hradec Králové  
odbor Odloučené pracoviště Rychnov nad Kněžnou  
Havlíčkova 136  
516 01 Rychnov nad Kněžnou**

- b) Nabídky nelze doručit cestou datové schránky; na nabídky takto případně podané nebude brán zřetel.



- c) Otevírání obálek se může zúčastnit každý, kdo může na místě prokázat, že podal nabídku (a v případě nabídky podané právnickou osobou pak ten, kdo má oprávnění za ni jednat). Otevírání obálek se uskuteční dne **14. 12. 2012 ve 13,30 hod.** na Odloučeném pracovišti Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, v kanceláři č. dveří 331.

#### **Čl. 10**

##### **Výběr kupujícího**

- a) Jako jediné kritérium pro výběr kupujícího se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise pro otevírání obálek jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Z jednání této komise vzejde návrh na odprodej majetku zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, při splnění všech ostatních podmínek. Pokud dva nebo více zájemců nabídnou stejnou nejvyšší cenu, provede uvedená komise za účelem konečného výběru kupce užší VŘ pouze s těmito zájemci. Minimální kupní cena v tomto užším VŘ bude stanovena ve výši předchozí nejvyšší nabídky. Zájemci předloží ve stanoveném termínu novou nabídku.
- b) Výsledek VŘ bude písemně oznámen všem účastníkům VŘ do 7 pracovních dnů od data otevírání obálek. Vítěz VŘ obdrží zároveň kupní smlouvu k podpisu.
- c) Účastníkům VŘ, kteří v něm nezvítězili, bude kauce vrácena bez prodlení po oznámení výsledků VŘ, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne otevírání obálek. Za dobu od složení kauce do uplynutí lhůty k jejímu vrácení nemohou účastníci uplatňovat vůči Úřadu nárok na příslušenství z kauce přirostlé za toto období.

#### **Čl. 11**

##### **Povinnosti Úřadu a kupujícího**

- a) Kupující je povinen platně podepsat všechna vyhotovení kupní smlouvy, z toho 1 vyhotovení s úředně ověřeným podpisem, a doručit je na příslušné pracoviště Úřadu ve lhůtě do 30 dnů od jejich doručení.
- b) Nejpozději do 14 kalendářních dnů od doručení všech vyhotovení smlouvy podepsaných uchazečem zajistí Úřad podpis smlouvy ze své strany.
- c) Kupující je dále povinen zaplatit Úřadu nabídnutou kupní cenu v plné výši, a to ve lhůtě stanovené ve smlouvě. Tato lhůta běží ode dne doručení výzvy k zaplacení kupní ceny. Kupní cena se považuje za zaplacenou dnem, kdy je připsána na účet Úřadu.
- d) Poté, co bude celá kupní cena uhrazena, včetně příslušenství a případných dalších závazků kupujícího, předá Úřad katastrálnímu úřadu všechna vyhotovení kupní smlouvy spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí a bez odkladu zajistí fyzické předání předmětu kupní smlouvy.
- e) V případě, že kupující nesplní kteroukoli ze svých povinností uvedených pod písm. a) a c) tohoto článku ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Úřadem nebo pokud dá kupující jasně najevo, že kupní smlouvu nemíni podepsat nebo pokud prodávající v souladu s ustanovením § 517 občanského zákoníku od smlouvy odstoupí, může být vyzván k jednání účastník VŘ, který se umístil na dalším místě, pokud jím nabídnutá kupní cena není nižší než 90 % ceny nabídnuté účastníkem prvním v pořadí.

#### **Čl. 12**

##### **Závěrečná ustanovení**

- a) Úřad si vyhrazuje právo VŘ zrušit bez udání důvodu a dále odmítnout všechny předložené návrhy, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze své strany.
- b) Zrušení VŘ před posledním termínem pro předání nabídek Úřad uveřejní stejným způsobem, kterým vyhlásil Oznámení o VŘ a jeho podmínkách, včetně lhůt.

- c) Účastníci VŘ nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve VŘ.
- d) Všechny dokumenty, odesílané Úřadem dle tohoto Oznámení, budou zasílány prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučeně s dodejkou do vlastních rukou na adresy pro doručování uvedené v nabídce, nebo v případě elektronického doručování prostřednictvím datových schránek na elektronické adresy uvedené v nabídce, pokud si je účastník nepřevzme osobně. V případě, že tyto dokumenty budou provozovatelem poštovních služeb vráceny Úřadu jako nedoručené, považuje se za den doručení takové zásilky den, kdy byla zásilka uložena na dodací poště. Doručení do datové schránky se řídí ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

Případné další informace o nabízeném majetku, „*Prohlášení účastníka výběrového řízení*“ dle čl. 7 tohoto Oznámení, vzor „*Nabídky na koupi majetku*“ a *typová kupní smlouva* se bezplatně poskytnou osobám, které projeví zájem, při osobní návštěvě na kontaktní adrese:

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
**odbor Odloučené pracoviště Rychnov nad Kněžnou**  
**Havlíčkova 136**  
**516 01 Rychnov nad Kněžnou,**  
**telefonní číslo: 494 379 089,**  
**paní Eva Jirčíková,**  
**e-mail: [eva.jircikova@uzsvm.cz](mailto:eva.jircikova@uzsvm.cz)**

V Hradci Králové dne:

*6.11.2012*

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště Hradec Králové  
Horova 180, 502 06 Hradec Králové  
-25-

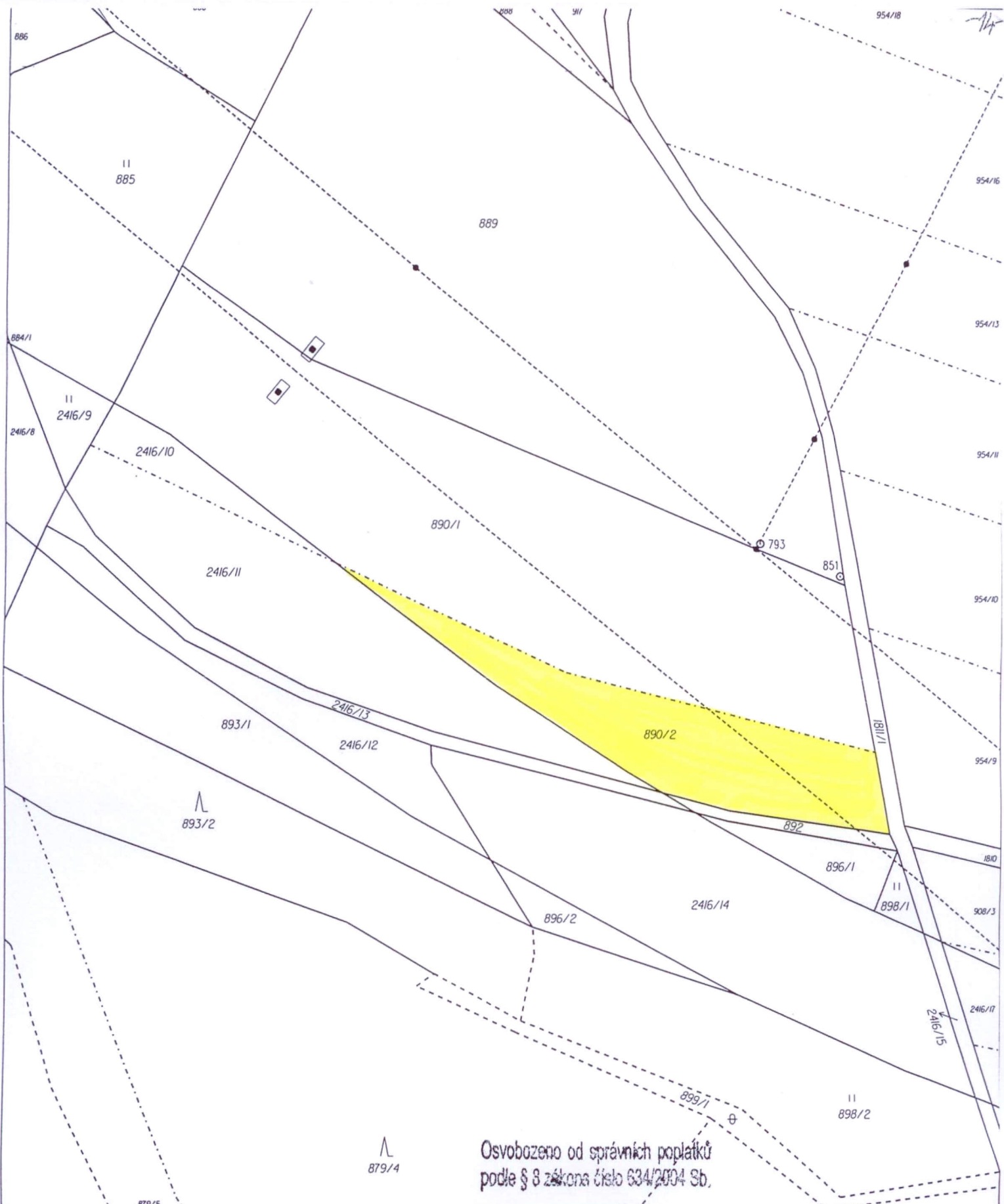
  
Ing. Pavel Bradík  
ředitel  
Územního pracoviště Hradec Králové

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:







Osvobozeno od správních poplatků  
podle § 3 zákona číslo 634/2004 Sb.

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou	Okres Rychnov nad Kněžnou	Obec Vamberk	Stav k 26. 8. 2008, 08:45:54
Kot. území Vamberk	Mopový list č. RYCHNOV nad Kněžnou 4-8/42	Měřítko 1:1000	Podpis Číslo 267/2008
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>			Razítko 
Vyhotoval Kolářská Martina	Dne 26.08.2008 08:45:54		





5422/HRK/2012-HRKM

Č.j.: UZSVM/HRK/5087/2012-HRKM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
**Územní pracoviště Hradec Králové, Horova 180, 502 06 Hradec Králové**  
odbor Odloučené pracoviště Rychnov nad Kněžnou

oznamuje vyhlášení

**výběrového řízení č. HRK/292/2012 - 1. kolo**

na zjištění zájemce o koupi majetku státu, a to:

**pozemek:**

- **pozemková parcela č. 890/2**, druh pozemku – orná půda, způsob ochrany – rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond o výměře 1.424 m<sup>2</sup>,

zapsaný na LV č. 60000 pro katastrální území a obec **Vamberk** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou.



Prohlídka majetku se v případě zájmu uskuteční na místě samém v době vyhlášení VŘ, tj. **od 15. 11. 2012 do 10. 12. 2012** včetně (příjem nabídek při osobním podání **do 15,00 hod.**), na základě osobní nebo telefonické domluvy s pracovníky ÚZSVM, odbor Odloučené pracoviště Rychnov nad Kněžnou.

**Minimální kupní cena za nabízený majetek činí: 14.000,-- Kč.**

Podrobnosti o nabízeném majetku, podmínky výběrového řízení, formulář „*Prohlášení účastníka výběrového řízení*“, vzor „*Nabídky na koupi majetku*“ a *typovou kupní smlouvu* obdrží zájemci osobně na **Odloučeném pracovišti Rychnov nad Kněžnou**, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou nebo na webových stránkách [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) – Prodej majetku.

Bližší informace: tel. č. **494 379 089** – Eva Jirčíková,  
e-mail: [eva.jircikova@uzsvm.cz](mailto:eva.jircikova@uzsvm.cz).

Vyvěšeno:

Sejmuto:

**Účastník VŘ:**

Jméno / Název: .....

Adresa / Sídlo: .....

Datum narození / IČ: .....

**Prohlášení účastníka výběrového řízení  
k výběrovému řízení č. HRK/292/2012 – 1. kolo**

1. Účastník výběrového řízení (dále jen „VŘ“) prohlašuje, že je v dobré finanční situaci a je schopen dodržet své povinnosti a závazky vyplývající z kupní smlouvy, zejména zaplatit řádně a včas kupní cenu za předmět smlouvy.
2. Účastník VŘ prohlašuje, že je mu znám stav nabízeného majetku.
3. Účastník VŘ prohlašuje, že nemá žádné dluhy vůči státu a je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.
4. Účastník VŘ se zavazuje bezodkladně písemně oznámit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových všechny podstatné skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na prodej předmětného majetku, zejména na povinnost zaplacení kupní ceny, stejně tak zahájení soudního řízení ve věci majetkových závazků účastníka VŘ vůči státu.
5. Závazky účastníka VŘ uvedené v odst. 3 a 4 trvají do úplného zaplacení kupní ceny včetně veškerého příslušenství.
6. **Účastník VŘ prohlašuje, že souhlasí s podmínkami VŘ č. HRK/292/2012 – 1. kolo vyhlášeného dne 15. 11. 2012 a zavazuje se dodržet povinnosti z nich plynoucí.** Účastník VŘ výslovně prohlašuje, že souhlasí s předloženým zněním kupní smlouvy na prodej předmětného majetku a zavazuje se v případě vítězství ve VŘ uzavřít kupní smlouvu v souladu s výše uvedenými podmínkami.
7. Účastník VŘ souhlasí se zpracováním osobních údajů uvedených v nabídce, a to výhradně pro účely VŘ a sepsání kupní smlouvy.

.....  
*Místo, datum, podpis*



**Nabídka na koupi majetku  
pro výběrové řízení č. HRK/292/2012 – 1. kolo**

Jméno a příjmení /firma, název zájemce, jméno a funkce statutárního orgánu/:

.....

Datum narození /identifikační číslo/:

.....

Adresa trvalého pobytu /sídlo/:

.....

Závazná adresa pro doručování dokumentů, příp. telefon, fax, e-mail:

.....

Bankovní spojení /včetně čísla účtu a variabilního symbolu/ nebo závazná adresa, na kterou lze zaslat poštovní poukázku k výběru zaplacené kauce:

.....

**Nabízím za majetek, a to:**

**pozemek:**

- **pozemková parcela č. 890/2**, druh pozemku – orná půda, způsob ochrany – rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond o výměře 1.424 m<sup>2</sup>

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k. ú. a obec **Vamberk** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou

**kupní cenu : ..... Kč**

**(slovy : ..... korun českých)**

a souhlasím se zněním typové kupní smlouvy na koupi tohoto majetku.

.....

podpis

**Poučení:**

Vyplněná a podepsaná nabídka musí být doručena v souladu s čl. 9 Předání nabídek „Oznámení o VŘ“ v zalepené obálce, na níž bude uveden v levém horním rohu nápis:

**„Výběrové řízení č. HRK/292/2012 – 1. kolo – NEOTEVÍRAT!!!“**

**Přílohy:**

- podepsané a vyplněné „Prohlášení účastníka výběrového řízení“ dle vzoru,
- u právnické osoby originál nebo ověřený opis výpisu z Obchodního rejstříku nebo výpisu z jiného zákonem stanoveného rejstříku, v němž je zapsána, případně ověřenou kopií písemné smlouvy nebo zakládací listiny, která prokazuje založení právnické osoby, způsob podepisování a změny těchto údajů nebo odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vzniká - viz čl. 7 „Oznámení o VŘ“,
- podává-li nabídku jen jeden z manželů za účelem nabytí majetku do svého výlučného vlastnictví, musí ke své nabídce přiložit některý z vyjmenovaných dokladů – viz čl. 5 „Oznámení o VŘ“,
- informace o složení kauce - viz čl. 7 „Oznámení o VŘ“.